

Bijlage 2 - Scenario's; beschrijving scenario's en effecten

| Scenario | Beschrijving scenario | Beschrijving effecten |
|----------|--|---|
| Basis | Parkeeronderzoek (2019); Centrum situatie (2019) | |
| 2a | Uitbreiding parkeren EDS terrein, verwijderen parkeercapaciteit P+R Stationsstraat, geen toename aantal bezoekers | Weinig negatieve verschuivingen waarneembaar qua parkeerdruk en loopafstanden |
| 2b-I | Scenario 2a + geen parkeren op Markt en Weeshuisstraat, aanvullende ruimtelijke ontwikkelingen, 20% meer bezoekers centrumgebied Coevorden | Duidelijke toename parkeerdruk centrumgebied. Alleen in buitenste schil centrum is noemenswaardige restcapaciteit aanwezig. Sterke toename loopafstand bezoekers waarneembaar in de afstand-klasse 200-300 meter. |
| 2b-II | 2b-I + Molenbelt 30 p.p. extra, Bogas 42 p.p. extra, 20 % meer bezoekers centrumgebied Coevorden | Bogas en Molenbelt zorgen voor iets minder druk naar buiten dan in scenario 2b-I het geval is. Ook de loopafstanden 200-300 meter neemt licht af, maar is wel hoger dan in huidige situatie. Molenbelt zorgt ook voor iets minder gebruik van het parkeerdek. |
| 2b-III | 2b-I + Molenbelt 60 p.p. extra, Bogas 84 p.p. extra, 20 % meer bezoekers centrumgebied Coevorden | Verdere groei van parkeercapaciteit Molenbelt en Bogas t.o.v. 2b-II wordt ook daadwerkelijk benut. Loopafstanden bezoekers vergelijkbaar met scenario 2b-II. |
| 2c-I | 2b-I, géén extra bezoekers centrumgebied en daarnaast een afname parkeercapaciteit rondom Hervormde Kerk; | Duidelijke toename parkeerdruk centrumgebied waarneembaar t.o.v. huidige situatie. Loopafstanden voor bezoekers nemen ook toe. |
| 2c-II | Scenario 2c-I + Molenbelt 30 p.p. extra, Bogas 42 p.p. extra; | Extra capaciteit Molenbelt en Bogas wordt grotendeels ook gebruikt. Beide uitbreidingen voorzien dus in een vraag. Molenbelt concurreert enigszins met reeds aanwezige parkeerdek. |
| 2c-III | Scenario 2c-I + Molenbelt 60 p.p. extra, Bogas 84 p.p. extra; | Vergelijkbare parkeerdruk en verdeling loopafstanden als scenario 2c-II. Iets minder verschuiving parkeren richting zuidelijke woongebieden (op werkdagen). Extra capaciteit Molenbelt wordt grotendeels ook gebruikt. Het voorziet dus in een vraag. Bij uitbreiding parkeercapaciteit Bogas is toename parkeervraag t.o.v. scenario 2c-II niet waarneembaar. Extra parkeercapaciteit lijkt hier dus niet nodig. |