

Raadsvoorstel gemeente Coevorden

Datum raadsvergadering	7 december 2021
Versie	
Agendapunt	8.3
Naam rapporteur	R. de Man
Rv.nr.	1715
Openbaar	Ja
Portefeuillehouder	Dhr. S. Stegen
Onderwerp	Woonwagengebeleid gemeente Coevorden 2021
Voorgesteld besluit	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het woonwagengebeleid gemeente Coevorden 2021 2. Het woonbehoefte onderzoek behorende bij het woonwagengebeleid gemeente Coevorden 2021 voor kennis aan te nemen

Aan de raad,

Inleiding

De woonwagengemeenschap is de afgelopen jaren landelijk regelmatig in het nieuws geweest. Zowel op Europees als op landelijk niveau is er extra aandacht gevraagd voor de culturele identiteit van woonwagengebouders en hun positie. Na de intrekking van de Woonwagenwet in 1999 dreigt deze onder druk te komen staan.

Het is een bewuste keuze om dit woonwagengebeleid onder de paraplu van de woonvisie op te stellen. Op deze manier doen we recht aan deze specifieke doelgroep.

Het doel van het woonwagengebeleid van de gemeente Coevorden is om te voorzien in de woonbehoefte van woonwagengebouders. Het geeft weer wat de belangrijkste opgaven zijn en op welke manier we hier als gemeente invulling aan geven.

Dit woonwagengebeleid vervangt het woonwagengebeleid uit de huidige Woonvisie 2017-2022. Het woonwagengebeleid wordt een onderdeel van de nieuwe woonvisie (2021).

In het woonwagengebeleid zijn de belangrijkste kaders weergegeven en in de uitvoeringsagenda is weergegeven hoe hier uitvoering aan gegeven gaat worden.

De belangrijkste ambities uit het woonwagengebeleid 2021 zijn:

- Het wachtlijst-beheer aanpassen zodat nieuwe of vrijkomende standplaatsen met voorrang toegewezen worden aan woonwagengebouders met een binding met Coevorden. Het gaat dan om familieleden van de huidige gebouders. De gemeente past haar wachtlijst-beheer aan op deze voorrangsgeregeling.
- Het aantal standplaatsen uit te breiden met 15. Hiervoor wordt een locatie-onderzoek gedaan. Samenwerking met de woonwagengemeenschap is hierbij essentieel, omdat wonen in familieverband een belangrijk cultureel element is.
- De wachtlijst wordt jaarlijks gemonitord. Op basis hiervan wordt besloten of er verdere uitbreiding nodig is.
- De gemeente gaat in gesprek met de woningcorporaties over overdracht van de woonwagengestandplaatsen bewoond door mensen uit de doelgroep van de woningcorporaties, hierbij gaat het om de inkomensgrens.
- De gemeente biedt stapsgewijs woonwagens te koop aan aan de huidige huurders. Inkomen en bibob zijn hiervoor belangrijke afwegingen.
- De gemeente brengt de verschillende woonwagenge locaties middels onderhoud en handhaving eenmalig naar een nul-situatie.

Argumenten

Het woonwagenbeleid sluit aan bij de woonvisie.

Met de woonvisie 2021+ werken we aan voldoende, passende, betaalbare en beschikbare woonruimte voor onze inwoners en eventuele nieuwkomers. Uit het behoefteonderzoek blijkt dat er op dit moment meer behoefte is aan woonwagendplaatsen dan beschikbaar. Met de uitvoering van het woonwagenbeleid gaan we door aanpassing van de wachtlijstsystematiek en uitbreiding van het aantal standplaatsen hier aan tegemoetkomen.

Relatie andere beleidsvelden en documenten

Het woonwagenbeleid is een doorvertaling van de woonvisie voor deze specifieke doelgroep. Er is voor gekozen om de focus in het woonwagenbeleid eerst te beperken tot de woonbehoefte.

Opmerkingen

Kosten, baten, dekking

Voor de extra inzet die de uitvoering van het woonwagenbeleid met zich meebrengt is in de programmabegroting 2022 voor het toekomstbestendig maken van de organisatie middelen beschikbaar gesteld.

Aanpak/uitvoering

Na vaststelling van het woonwagenbeleid wordt gestart met de uitvoering. De aanpak staat omschreven in de uitvoeringsagenda.

Jaarlijks wordt op basis van de woonvisie een nieuwe uitvoeringsagenda vastgesteld door het college, hiervoor wordt de ontwikkeling van de wachtlijst naast de uitvoeringsagenda gelegd.

Communicatie

Het vastgestelde woonwagenbeleid wordt middels een persbericht toegelicht. De hoofdbewoners en wachtlijstkandidaten worden per brief geïnformeerd over het vastgestelde beleid. De overige betrokkenen bij de totstandkoming (woningcorporaties en huurdersorganisaties) worden digitaal geïnformeerd. Bij de uitvoering van het beleid wordt nadrukkelijk samenwerking gezocht met alle betrokkenen.

Bijlagen

Woonwagenbeleid gemeente Coevorden 2021

Woonbehoefteonderzoek woonwagenbeleid gemeente Coevorden 2021 (deze bijlage is op blz. 6 aangepast conform commissievergadering d.d. 23 november 2021)

Samenvatting

Burgemeester en wethouders van Coevorden,

de gemeentesecretaris

de burgemeester

B.M. de Vries

R. Bergsma

