

Raadsvoorstel gemeente Coevorden

Datum raadsvergadering	10 november 2020
Versie	1
Agendapunt	8.2
Naam rapporteur	F. de Boer
Rv.nr.	1634
Openbaar	Ja
Portefeuillehouder	Dhr. S. Stegen
Onderwerp	Belastingverordeningen 2021
Voorgesteld besluit	Vaststelling verordening Belastingverordeningen 2021.

Aan de raad,

Onderwerp

Belastingverordeningen 2021.

Besluit

De raad voor te stellen over te gaan tot de vaststelling van de:
Verordening onroerendezaakbelastingen Coevorden 2021;
Verordening forensenbelasting Coevorden 2021;
Verordening leges Coevorden met tarieventabel 2021;
Verordening liggelden passantenhaven Coevorden 2021;
Verordening lijkbezorgingsrechten Coevorden 2021 met tarieventabel 2021;
Verordening marktgelden Coevorden 2021;
Verordening afvalstoffenheffing Coevorden 2021 met tarieventabel 2021;
Verordening rioolheffing Coevorden 2021.

Inleiding

Hierbij worden de nieuwe belastingverordeningen voor het belastingjaar 2021 aan u voorgelegd. Uitzondering hierop is de verordening toeristenbelasting. Het tarief voor de toeristenbelasting is bij raadsbesluit op 22 september jl. door de raad vastgesteld op € 1,30. Dit tarief geldt voor het belastingjaar 2021.

De Gemeentewet bepaalt dat, om de belastingverordeningen rechtskracht te geven in 2021, deze voor aanvang van dit jaar moeten worden vastgesteld door de gemeenteraad.

Op onderdelen is een aantal redactionele formele wijzigingen doorgevoerd (overeenkomstig de modelverordening van de VNG, de tarieven van de provincie Drenthe en de APV). De belangrijkste wijzigingen zijn afzonderlijk vermeld. De tarieven worden verhoogd met het prijsstijgingspercentage van 1,7% met uitzondering van de tarieven onroerendezaakbelastingen (0% voor woningen en + 3,54% voor niet-woningen), rioolheffing (+1,25%) en de afvalstoffenheffing (+ 6,7%). De belastingverordeningen worden gewijzigd conform de begrotingsvoorstellen voor 2021.

Verordening onroerendezaakbelastingen

In het kader van de WOZ-herwaardering krijgen alle onroerende zaken in de gemeente Coevorden een nieuwe WOZ-waarde. Er wordt een gemiddelde waardestijging verwacht van 5,5% voor woningen en -1 % voor niet woningen op de totale WOZ waarde van de niet woningen, hierbij rekening gehouden met de onderlinge verschillen:

- Incourant +0.5%
- Agrarisch +0.5%
- Overige objecten +1%
- Horeca 0%
- Kantoren -2%

- Winkels -4%
- terreinen +1%

Het tarief is als volgt:

Onroerende zaakbelastingen	2020	2021
Eigenaren woningen % van de WOZ waarde	0,1797%	0,1797%
Eigenaren niet-woningen % van de WOZ waarde	0,2023%	0,2095%
Gebruikers % van de WOZ waarde	0,1686%	0,1746%

Factoren zoals bezwaar, beroep, mutaties, nieuwbouw en sloop leiden er toe dat de totale WOZ waarde in onze gemeente continu aan veranderingen onderhevig is.

Bij de berekening van de ozb-tarieven is rekening gehouden met verwachte waardeontwikkelingen ten gevolge van de WOZ-herwaardering per 1 januari 2021 (waardepeildatum 1 januari 2020). De afronding van de taxatiewerkzaamheden voor deze herwaardering is halverwege december.

Verordening forensenbelasting

De forensenbelasting wordt, conform de begrotingsvoorstellen, verhoogd met het prijsstijgingspercentage van 1,7%. Het tarief is als volgt:

Forensenbelasting	2020	2021
Forensenbelasting < Woz-waarde € 120.000	325,60	331,14
Forensenbelasting > Woz- waarde € 120.000	390,45	397,09

Legesverordening met tarieventabel

De totale opbrengst van de tarieven van de legesverordening mag op begrotingsbasis niet uitgaan boven de geraamde uitgaven. De leges zijn per 1 januari 2021 verhoogd met het gemiddelde inflatiepercentage van 1,7%. De legesverordening bestaat uit een drietal titels, waarbij de eerste Titel een algemeen deel is. De tweede titel handelt over de dienstverlening met betrekking tot de Wet Algemene bepalingen Omgevingsvergunning (Wabo) en de derde over dienstverlening, vallend onder de Europese dienstenrichtlijn.

In deze Legesverordening zijn de nieuwe maximumtarieven voor reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart nog niet verwerkt. Deze tarieven zijn nog niet bekendgemaakt door het Rijk. In de aangeboden verordening leges gelden de huidige tarieven. Door de reikwijdte van artikel 10 van deze verordening is het college bevoegd deze aanpassing door te voeren. Uitgangspunt is de hantering van het voorgeschreven landelijk maximumbedrag, afgerond op een veelvoud van € 0,05 naar beneden.

Verordening liggelden in de passantenhaven

De liggelden worden, conform de begrotingsvoorstellen, verhoogd met het prijsstijgingspercentage van 1,7%.

Verordening lijkbezorgingsrechten met tarieventabel

De lijkbezorgingsrechten worden, conform de begrotingsvoorstellen, verhoogd met 1,7%.

Verordening marktgelden

De marktgelden worden verhoogd met het prijsstijgingspercentage van 1,7%.

Verordening afvalstoffenheffing met tarieventabel

De afvalstoffenheffing is een heffing ter bestrijding van kosten van beheer van huishoudelijke afvalstoffen. De heffing komt ten laste van gebruikers van percelen waarvoor de gemeente een inzamelverplichting voor huishoudelijk afval heeft. De heffing is afhankelijk van de omvang van het betreffende huishouden.

Het uitgangspunt voor de afvalstoffenheffing is dat deze 100% kostendekkend is. De kosten die door de afvalstoffenheffing worden gedekt, zijn de kosten van afvalverwijdering en -verwerking en de toe te rekenen interne uren van de ambtelijke organisatie.

Uit de realisatie van 2019 (jaarverslag 2019) bleek dat de kosten voor de inzameling en verwerking van PMD hoger was dan in eerste instantie ingeschat. Het jaar 2019 was het eerste jaar dat wij ervaring opdeden met de extra PMD-container. Er bleek relatief veel ingezamelde PMD afgekeurd te worden. Het tarief voor 2019 was daardoor na calculatie te laag.

Omdat de tarieven voor 2020 al in het najaar van 2019 zijn vastgesteld, waren deze ook te laag.

Wij zijn daarom genoodzaakt om bovenop de 1,7% prijsindexatie een extra verhoging van 5,0% door te voeren om de afvalinzameling en -verwerking kostendekkend uit te kunnen voeren.

De afvalstoffenheffing wordt met 6,7% verhoogd ten opzichte van voorgaand jaar. De kostendekkendheid is 100%. De tarieven zijn als volgt:

Afvalstoffenheffing	2020	2021
Eenpersoonshuishouden	€ 239,02	€ 255,03
Meerpersoonshuishouden	€ 287,91	€ 307,20
Extra restafval container	€ 137,62	€ 146,84
Extra GFT container	€ 68,81	€ 73,42
Extra PMD container	€ 68,81	€ 73,42

Verordening rioolheffing

Het uitgangspunt voor de rioolheffing is dat deze 100% kostendekkend is. Daarbij is leidend het verbreed Gemeentelijk Riolerings Plan. Om schommelingen in de kapitaallasten van investeringen op te vangen, hebben wij een voorziening riolering. Pieken en dalen worden opgevangen met behulp van deze voorziening. Het is niet nodig het tarief met 1,7% te verhogen, omdat door de stijging van de WOZ waarde van de woningen, de opbrengst van de rioolheffing gebaseerd op de WOZ waarde ook stijgt. Hierdoor kan volstaan worden met een tariefstijging van 1,25%.

De tarieven zijn als volgt:

2020	2021
Gebruikers:	Gebruikers:
Indien het aantal kubieke meters geloosd afvalwater valt in de categorie:	Indien het aantal kubieke meters geloosd afvalwater valt in de categorie:
van 0 tot en met 500 m	van 0 tot en met 500 m
€ 100,28	€ 101,53
van 50 tot en met 15.000 m ³	van 50 tot en met 15.000 m ³
€ 665,28	€ 673,60
van 15.001 tot en met 25.000 m ³	van 15.001 tot en met 25.000 m ³
€ 7.192,74	€ 7.282,65
groter dan 25.001 m ³	groter dan 25.001 m ³
€ 19.010,86	€ 19.248,50
Eigenaren	Eigenaren
a. Vastrecht: vast bedrag per perceel	a. Vastrecht: vast bedrag per perceel
€ 57,93	€ 58,65
b. Percentage van de OZB-waarde	b. Percentage van de OZB-waarde
0,0183%	0,0185%

Opmerkingen

Niet van toepassing.

Kosten, baten, dekking

Conform begroting.

Opmerkingen

Geen.

Aanpak/uitvoering

Na vaststelling maakt u deze bekend via het elektronisch gemeenteblad officielebekendmakingen.nl en neemt deze op in het verordeningenregister, de CVRD (overheid.nl) en onze website.

Communicatie

Bekendmaking vindt plaats via het elektronisch gemeenteblad. De belastingverordeningen liggen voor de duur van 6 weken ter inzage in het gemeentehuis, Kasteel 1.

Bijlagen

Belastingverordeningen 2021.

Kenmerk:
71984-2020



Burgemeester en wethouders van Coevorden,

de gemeentesecretaris

de burgemeester

B.M. de Vries

B.J. Bouwmeester

Kenmerk:
71984-2020



Kenmerk:
71984-2020



Kenmerk:
71984-2020

